YALOVA İL ÖZEL İDARESİ	YALOVA İLİ, ÇİFTLİKKÖY İLÇESİ, İLYASKÖY KÖYÜ 149 ADA 22-50-51-52-53-54-55-60-62-64-66-68-70 PARSELLER, "ÇİFTLİKKÖY TRAFO MERKEZİNE" AİT 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI (PAFTA : G22C15A)
Müellif Kaşe / İmza	
PİN :	Yalova İl Genel Meclisi'nin ..... / ..... / ..... tarih ve ..... sayılı kararı ile onaylanmıştır

Hasan SOYGÜZEL Meclis Başkanı	Resul ÇİFTÇİ Katip Üye	İsmail AKAR Katip Üye

ÇİFTLİKKÖY-İLYASKÖY
(YALOVA)
G22-C-15-A

4 501 851.06 — G22-c-10-d — 4 501 838.13 — 453 481.62 — 455 566.10

Yalova İli, Çiflikköy İlçesi, İlyasköy köyü
149 Ada, 22-50-51-52-53-54-55-60-62-64-66-68-70 Parsellere Ait
380 kV. Çiflikköy Trafo Merkezi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı
Pafta: G22c15a, G22c14b

Gösterim

Sınırlar
- Plan Onama Sınırı
- Mülkiyet Sınırı

Ulaşım
- 12 İkinci Derece Yol

Alan Kullanımları

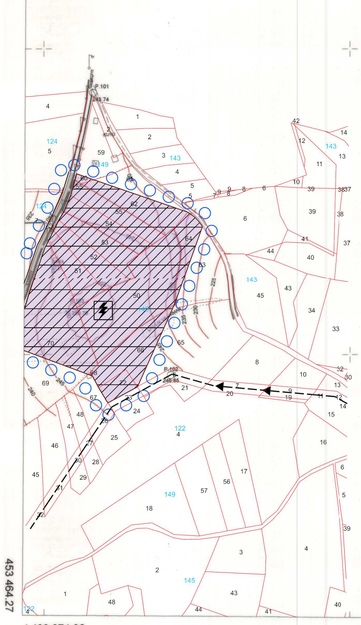
Enerji Üretim Dağıtım ve Depolama
- Enerji Depolama Alanı
- Doğalgaz Boru Hattı

PLAN NOTLARI

1. Yalova ili 1/50.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı/Plan Hükümleri, Aynen Geçerlidir.
2. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği Hükümleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgi Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.
3. "Enerji Depolama Alanı" olarak tanımlı alanda yapılanma koşulları ve uygulama hükümleri 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belirlenecektir.
4. 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onaylanmadan uygulamaya geçilemez

4 501 500 — 4 501 000 — 4 500 500 — 4 500 000 — 4 499 500

G22-c-14-b — G22-c-15-b



453 464.27 — 455 579.54

4 499 074.86 — G22-c-15-d — 4 499 061.94

453 500 — 454 000 — 454 500 — 455 000 — 455 500

1/5000

ÇİFTLİKKÖY-İLYASKÖY-G22-C-15-A
(YALOVA)

22

01					
06					
11		C		a b d c	
16					
21	22	23	24	25	

G

G22C15A

Bu pafta; yersel yöntemle, koordinatları ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA' ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80elipsoidinde,Universal TransversMercator(UTM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda düzenlenmiştir. Eşyükseklik eğrisi aralığı 5 metredir.

Proje Yöneticisi
ABG Harita Planlama Mühendislik İnş.San.Tic.Ltd.Şti
A.Barış GÜRE
Harita Mühendisi

KONTROL
Suat AKGÜN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

Ramazan KALHAN
Harita Teknikeri

Büyükşehir Belediyesi
Harita ve Kadastro Teknikeri

ONAY
ABG Harita Plan. Müh. İnş. San. Tic. Ltd. Şti. Tarafından Yapılan Çiftlikköy İlçesi İlyasköy Köyüne ait 2 adet 1/5000 Ölçekli Halihazır Harita, 3194 sayılı İmar Kanununun 7/A Maddesine Göre Tasdik Edildi.
YALOVA İL ÖZEL İDARESİ
01/11/2017
Muharrem ÇOBANKENT
Genel Sekreter