

## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ BİRİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Ocak ayı olağan toplantısının birinci birleşimine 02.01.2023 Pazartesi günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Meclis Başkanı; yeni yılın ilimiz, ülkemiz ve idaremiz için hayırlara vesile olması temennisinde bulundu. İl genel meclisince onaylanan bütçe imkânları ile ilimiz adına verimli ve vatandaşımızın yararına olan hizmetlerin yapılması gayreti içerisinde olduklarını, siyasi mülahazalardan uzak parti farkı gözetmeksizin birlik ve beraberlik içerisinde meclisimizde alınan kararlar ile ilimize güzel hizmetler yaptıklarını ve bundan sonra da vatandaşlarımızın yararına olan yatırım ve hizmetleri yapmaya devam edeceklerini dile getirdi. Ardından gündemdeki denetim komisyonu seçimine geçildi.

Gündemin birinci maddesinde yer alan; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17. maddesi gereğince, İl Özel İdaresinin bir önceki gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerin denetimini yapmak üzere İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20 nci maddesi kapsamında, meclis üyeleri arasından nispi oranlamaya göre gizli oyla ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonunun oluşturulması konusu müzakereye açıldı. Yapılan müzakereler neticesinde, kurulacak komisyonun 5 kişiden oluşturulması oybirliğiyle kabul edildi. Mecliste bulunan parti gruplarının sahip oldukları il genel meclis üyesi sayıları esas alınarak 5 kişilik Denetim Komisyonu için aday isimleri belirlendi. Gizli oylamayla yapılan seçim sonucunda, aday olarak gösterilen Hasan SOYGÜZEL, İdris DURMUŞ, Mustafa SELVİ, Atalay BEŞTAŞ ve Mustafa TUNALI geçerli 18 oyun tamamını aldı. Böylece tamamı geçerli olan 18'er oy alan **Hasan SOYGÜZEL, İdris DURMUŞ, Mustafa SELVİ, Atalay BEŞTAŞ ve Mustafa TUNALI** 5 (beş) kişilik **Denetim Komisyonu** üyeliğine seçildi.

Gündemin ikinci maddesinde yer alan; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 17 nci maddesinin birinci fıkrası gereğince, il özel idaresinin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için oluşturulan denetim komisyonu çalışmalarına yardımcı olmak üzere uzman personel görevlendirilmesi ve il özel idaresi dışından görevlendirilecek uzman personele, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25 üncü maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılması konusu müzakereye açıldı. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantının beşinci birleşimine yetiştirilmek üzere incelenerek bir rapor halinde meclise sunulması için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 03.01.2023 Salı günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Ocak ayı olağan toplantısının birinci birleşimine son verildi.

## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ İKİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Ocak ayı olağan toplantısının ikinci birleşimine 03.01.2023 Salı günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin üçüncü maddesinde yer alan; İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere, Merkez İlçe, Samanlı Köyünde 152 ada, 1 nolu parsel üzerinde bulunan ve imar planında "İdari Tesis Alanı" olarak gösterilen 2386,17 m<sup>2</sup> sahalı taşınmazın şahıslar adına kayıtlı olan 2384/2400 hissenin kamulaştırılması, Samanlı Köyü köy tüzel kişiliği adına kayıtlı olan 16/2400 hissenin ise satın alınması ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün meclisimize havaleli 27.12.2022 tarihli ve 15269 sayılı teklif yazıları okundu. Meclis Başkanı; ek hizmet binası yerinin gelir getirecek yatırım hizmetlerinde değerlendirilmek üzere hasılat paylaşımı yöntemiyle ihale edildiğinden yeni hizmet binası ve sosyal tesis için bir yer tahsis edilmesi çalışmalarına başladığı, gündemde zikredilen yerin İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere şahısların mülkiyetindeki 2384 m<sup>2</sup> lik yerin kamulaştırılması, Samanlı köyü köy tüzel kişiliği adına kayıtlı olan 16 m<sup>2</sup> lik yerin satın alınması konusunda meclis kararına ihtiyaç duyulduğu, bu nedenle konuyu gündeme taşıdıklarını ifade etti. Ayrıca mevcut ek hizmet binası yerinin yatırım hizmetlerinde değerlendirilmesi hususunda kamuda dile getirilen mesnetsiz spekülasyonlar hakkında meclis üyelerini bilgilendirdi ve kamunun doğru bilgilendirilmesi adına toplantıda bulunan basın mensupları aracılığıyla çeşitli açıklamalarda bulundu. İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Necat AKIN tarafından gündemdeki konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, Merkez İlçe, Samanlı Köyünde 152 ada, 1 nolu parsel üzerinde şahıslar adına kayıtlı olan 2384/2400 hissenin kamulaştırılması, Samanlı köyü köy tüzel kişiliği adına kayıtlı olan 16/2400 hissenin satın alınması konusunun, İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin dördüncü maddesinde yer alan; İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan köylerde yapılan ifrazlara ilişkin parsellerin köy yerleşik alan sınırını bölmesi durumu ile 5403 sayılı Kanun hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir hükümlerinde ortaya çıkan tereddütlerin giderilmesi ve vatandaşların olası mağduriyetlerinin önlenmesi amacıyla, 3194 sayılı İmar Kanunu ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu hükümleri doğrultusunda konunun il genel meclisi tarafından değerlendirilerek karara bağlanması ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün meclisimize havaleli 29.12.2022 tarihli ve 15403 sayılı yazıları okundu. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Necat AKIN tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin incelenerek bir rapora bağlanmak üzere tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin beşinci maddesinde yer alan; KÖYDES Projelerinin uygulamaları çerçevesinde hazırlanacak olan il envanter çalışmalarına esas olmak üzere; 2022 yılı köy yolu envanteri çalışmaları kapsamında, köy yollarının; birinci derece, ikinci derece ve köy içi yolların grup ve münferit köy yolu ayırımında tasnif edilerek uzunluk ve standartlarının güncellenmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İl Özel İdaresi bünyesinde oluşturulan envanter çalışma gurubu tarafından, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 21.11.2022 tarihli ve 5066692 sayılı yazılarının (ç) maddesinde belirtilen 2022 yılı köy yolu envanteri çalışmaları kapsamında, köy yollarının; birinci derece, ikinci derece ve köy içi yolların grup ve münferit köy yolu ayırımında tasnif edilerek uzunluk ve standartlarının güncellenmiş şekilde hazırlanarak ekte sunulan envanter tablolarının ve buna ilişkin alınacak il genel meclisi kararının en geç 09.01.2023 tarihine kadar Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 04.01.2023 Çarşamba günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Ocak ayı olağan toplantısının ikinci birleşimine son verildi.

## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Ocak ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine 04.01.2023 Çarşamba günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin altıncı maddesinde yer alan; İl Özel İdaresinde kadro karşılığı 2023 yılında tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılacak personele ödenecek ücret tavanlarının belirlenmesi teklifi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; İl Özel İdaresinde münhal bulunan kadrolarda; 1 adet Avukat, 10 adet Mühendis, 1 adet Şehir Plancısı, 1 adet Mimar, 11 adet Tekniker, 2 adet Eğitimci ile 1 adet Biyolog'un 2023 yılında tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılması, Yenilenen sözleşmeyle birlikte sözleşmenin imzalandığı tarihteki memur kadrolarının kadro unvan ve dereceleri itibarıyla dolu-boş durumlarını gösteren cetvellerin, sözleşmeli personele ödenecek net ücretin tespitine ilişkin meclis kararının ve sözleşmeli personel olarak çalıştırılacakların öğrenim durumlarını gösterir belgenin 30 gün içerisinde İçişleri Bakanlığına gönderilmesi, 01.01.2023 tarihinden sonra çalıştırmaya devam olunacak veya 2023 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak sözleşmeli personel için 03.01.2012 tarihli ve 2012/2665 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan "Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Kararda belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde, ilgili personel için 2023 yılına ilişkin sözleşmesinde belirtilen kadro unvanı ile sınırlı olmak kaydıyla sözleşmeli personelin aynı mahalli idarede geçen hizmet süresi hesaplanmak suretiyle ve hesaplanan hizmet sürelerine karşılık olarak "Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları" konulu Genelgeye ekli (II) Sayılı Ek Ödeme Oranları Cetvelinde denk gelen ek ödeme oranı üzerinden ödeme yapılması, Devlet Memurları Yiyecek Yardımı Yönetmeliği hükümlerindeki usul ve esaslar çerçevesinde sözleşmelerinde belirtilen unvanında devlet memuru olarak çalışmakta olanların ödemekte oldukları yemek bedeli kendilerinden tahsil edilmek suretiyle yiyecek yardımından yararlandırılması ve buna göre Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetimi ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün "Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları" konulu Genelgesine uygun olarak 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre birinci derecenin birinci kademesinde görev yapan teknik personele ödenen aylık ücretten fazla olmamak üzere; her türlü kesinti ve ödemelerin yapılması ve Genelgeye ekli (I) Sayılı Sözleşme Ücret Tavanları Cetvelinin dördüncü sütununda (alt sınır/tabana) belirtilen "657 Sayılı Kanuna Göre Net Aylık Tutarı" bölümünde bulunan tutarda ücret ödenmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin yedinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresi görev ve sorumluluk alanındaki yol boyu tesisler için ön inceleme raporu hazırlanması için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, İl Genel Meclisin alacağı karara esas teşkil etmek üzere, İl Özel İdaresine Kanunlarla verilen görevlerin dışında kalan ve şahısların veya firmaların isteğe bağlı olarak talep etmeleri halinde yol boyu tesisler ilgili

hazırlanacak ön inceleme raporu için Yeniden Değerleme Oranı olan **%122,9** oranındaki artışın dikkate alınarak, aşağıdaki cetvelde belirtilen ücret tarifesinin 2023 yılında uygulanması:

### İSTEĞE BAĞLI HİZMETLER İÇİN 2023 YILINDA UYGULANACAK ÜCRET TARİFESİ

YOL VE ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
1-Yol boyu tesisler için ön inceleme raporu hazırlanması	₺490,00
Görevin kurumun resmi aracıyla yerine getirilmesi halinde, yürütülecek olan hizmetlerin yerine getirileceği bölgelerin merkeze olan uzaklıkları dikkate alınarak, yukarıda belirtilen ücretlere her km için 1/10 lt benzin gideri tutarı ile bir o kadar da araç amortisman gideri olarak ilave edilmesi.	

Gündemin sekizinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresinin yol ağı ve hizmet alanında bulunan yolların kazı sebebiyle bozulan kısımlarının onarımında kullanılması için belirlenen ücret tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; Köylere Hizmet Götürme Birliklerinin, köylerin altyapısını iyileştirme kapsamında yapacakları veya yaptıracakları çalışmalarda İl Özel İdaresinin yol ağına bulunan yollarda kablo, boru veya büz döşemek üzere açacakları kanallara kablo, boru veya büzler döşenerek gömlekleme işlemi yapıldıktan sonra, kalan kısmının yüklenici şahıs, firma veya kuruluşlar tarafından stabilize malzeme ile doldurularak yolun sıkıştırılması ve temizlenmesinden sonra Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından ödenek durumuna göre eski haline getirilmesi,

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. ve 55. maddeleri gereğince, kamu kurum ve kuruluşları, firma veya şahısların kamu yararına yapacakları hizmetlerin üretimi sırasında İl Özel İdaresinin sorumluluk alanında bulunan yollara (tesislere) verecekleri zararların hesaplanmasına esas olmak üzere 2022 yılında uygulanan ücret tarifesinde; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 68. maddesi gereğince, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre 2023 yılında uygulanacak Yeniden Değerleme Oranı olan **%122,9** oranında artış yapılarak, 2023 yılında uygulanmak üzere aşağıda belirlenen;

Yolun Cinci	Birim (m <sup>2</sup> )	Bedeli m <sup>2</sup> /₺
Sıcak Asfalt Kaplama	m <sup>2</sup>	328,00
Asfalt Sathi Kaplama	m <sup>2</sup>	297,00
Parke Taşı	m <sup>2</sup>	216,00
Stabilize Yol	m <sup>2</sup>	55,55
Ham Yol	m <sup>2</sup>	33,00

Şahıs, firma, kurum veya kuruluşların İl Özel İdaresinin hizmet alanında bulunan yollarda izinli olarak kanal açmaları, kablo, boru ve büz döşemeleri halinde bu iş karşılığında geçiş yaptıkları güzergâhın her bir metresi için ₺19,00 geçiş bedeli alınması,

Yollarda yapılacak (1) metre derinliğe kadar olan kazılar için kazı genişliğinin iki (2) katı, bir (1) metreden fazla derinlikte yapılacak kazılar için kazı genişliğinin üç (üç) katı esas alınarak, yolun cinsine göre yukarıda belirlenen değerler ile çarpımı sonucu bulunacak tutarın yol kazı bedeli olarak belirlenmesi, (Trencher ile yapılan kazılarda kazı derinliğine göre 2 veya 3 kat olarak hesaplanacak kazı genişliğinin 50 cm'den az olması halinde kazı genişliği en az 50 cm olarak alınacaktır)

Yukarıda yapılan hesaplamalar sonucunda tespit edilen bedeller için;

İlimizde diğer kurum ve kuruluşlarca mahalli müşterek nitelikte kamusal yatırımlar çerçevesinde yapılacak hizmetler için belirlenen bedelin %50'inin tahsil edilmesi, ayrıca yine kamusal yatırımlar çerçevesinde yapılacak hizmetler esnasında bozulacak yolların İl Özel İdaresi Yatırım Programında bulunması ve henüz yol yapımına başlanmamış olması durumunda belirlenen bedelin %25'inin tahsil edilmesi,

İzinli kazılarda yukarıda belirlenen değerlere uygun olarak yapılacak hesaplama sonucunda bulunacak yol geçiş ve yol kazı bedelinin ilgili şahıs, firma, kurum veya kuruluşlarca İl Özel İdaresi hesabına nakit olarak yatırıldıktan veya bu bedel karşılığı kadar teminat mektubunun İdareye tesliminden sonra Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ile protokol yapılarak kazı işleminin başlatılmasına izin verilmesi,

Yapılacak yatırımın içme suyu, kanalizasyon, telekomünikasyon, haberleşme ve doğalgaz gibi temel altyapı hizmetleriyle ilgili olması halinde, yatırımı yapacak kurumun talep etmesine bağlı olarak Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından talep eden kurum ile kazı işleminin tamamlanmasına müteakip yukarıda belirlenen değerlere uygun olarak bulunacak yol kazı bedelinin ve yol geçiş bedelinin yatırımı yapan kurum tarafından defaten İl Özel İdaresi hesabına yatırılması hususunda bir protokol yapılarak kazı işlemine başlatılmasına izin verilmesi,

İzinsiz kazılar nedeniyle yollara zarar verilmesi halinde, İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne yerinde yapılacak incelemeler sonucunda yollarda oluşturulan zarar tespit edilerek, yollara izinsiz olarak zarar veren kişi, firma, kurum veya kuruluşlardan, caydırıcı müeyyide olması açısından yolun cinsine göre bu zararın, izinli kazılar için belirlenen bedelin 5 (beş) katı olarak tahsil edilmesi,

İzinli veya izinsiz kazılar nedeniyle İl Özel İdaresi hesabına yatırılan bedel veya karşılığı teminat mektubu karşılık gösterilmek suretiyle İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne kazı yapılan yolların eski haline getirilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 05.01.2023 Perşembe günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Ocak ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine son verildi.

## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Ocak ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine 05.01.2023 Perşembe günü saat 15.30'da Meclis 1. Başkan Vekili Murat KAYA'nın Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, il dışında olması hasebiyle toplantıya katılamayan İl Genel Meclisi Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in dışındaki üyelere Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT'ın toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin dokuzuncu maddesinde yer alan; Çiftlikköy İlçesi, Çukurköy 125 ada, 46 parsel numaralı taşınmaz ile 132 ada, 108 parsel numaralı taşınmazlar arasında kalan yolun genişletilmesi için kamulaştırma işlemlerine başlanan, ancak 125 ada, 108 parsel sayılı taşınmaz maliki Yalçın ÜNVER'in İl Özel İdaresine sunmuş olduğu 11.11.2022 tarihli dilekçesinde belirtilen 97 sayılı meclis kararının iptal edilmesi ve kamulaştırma işlemlerinin sonlandırılması teklifi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporlar okundu. Meclis Üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, muhtar ve azaların aldığı kararın ekte sunulduğunu ve anılan taşınmazların kamulaştırılmasının bir ihtiyaç olduğunu dile getirdi. Üyelerden İdris DURMUŞ söz alarak, daha önce bu konuda aldığımız kararda belirtildiği gibi kamu yararı olan bu yerin kamulaştırmasının gerekli ve yararlı olacağını dile getirdi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; Çiftlikköy İlçesi, Çukurköy Köyü 125 ada, 46 parsel numaralı taşınmaz ile 132 ada, 108 parsel numaralı taşınmazlar arasında kalan ve köy hudutları içinden geçen ana yolun genişletilmesi konusunda idari ve hukuki açıdan herhangi bir olumsuzluğun olmadığı, ayrıca muhtarlığın ve vatandaşların talebi üzerine yerinde yapılan saha çalışması ve kadastro paftalarının incelenmesi neticesinde köy halkının taşınmazlarına olan ulaşımını sağlayan alternatif bir kadastro yolunun bulunmadığı tespit edildiğinden, kamu yararı, köy muhtarı ve köy halkının talebinin de gözetilerek Yalçın ÜNVER'in talebinin reddedilmesi, bu itibarla köy sakinlerinin ulaşımını sağlayan köyiçi ana yolun genişletilmesi suretiyle yaşanan sorunun giderilmesi için, 04.06.2022 tarihli ve 97 sayılı meclis kararı doğrultusunda, kamulaştırma bedelinin talebi yapan vatandaşlar tarafından karşılanması suretiyle söz konusu taşınmazlarla ilgili gerekli kamulaştırma işlemlerinin krokide belirtildiği şekilde İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından yürütülmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin onuncu beşinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunan köylerde yapılacak yenilenebilir enerji üretim alanlarına (RES, GES, Biyogaz vb.) ilişkin düzenlenecek yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi ile köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir parselde üçten fazla yapılacak bina ve tesislere verilecek izinlere yönelik hizmet tarifesinin güncellenmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Necat AKIN tarafından konu hakkında meclise bilgi verdi. Meclis üyelerinden Atalay BEŞTAŞ söz alarak, 1 megavatın küsuratı için 1 megavatın tamamı kadar tarife belirlenmesinin hukuki olmadığını, küsurat ne kadar ise o kadar ücret belirlenmesinin daha doğru olacağı yönündeki görüşünü meclise ilettili. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon tarafından konunun detaylı bir şekilde irdelenerek görüşü ile birlikte il genel meclisinde değerlendirilmesi için teklifin bir sonraki birleşime ertelenmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on birinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresine Kanunlarla verilen görev ve sorumluluk alanı dışındaki su etüdü raporları ve memba tahsis ve kiralanması taleplerine ilişkin 2022 yılında uygulanmak üzere belirlenen ücret tarifesinin 2023 yılına göre güncellenmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İl Genel Meclisin alacağı karara esas teşkil etmek üzere, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu ve 42'nci maddelerine göre, İl Özel İdaresine Kanunlarla verilen görevlerin dışında kalan ve şahısların veya firmaların isteğe bağlı olarak talep etmeleri halinde su etüdü ve memba tahsis ve kiralanmasına yönelik rapor hazırlanması hizmetleri ilgili 2022 yılı için belirlenen ücret tarifesinde, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 68 inci maddesi gereğince, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre 2023 yılında uygulanmak üzere belirlenen Yeniden Değerleme Oranı olan %122,9 oranındaki artışın dikkate alınarak, aşağıdaki cetvelde belirtilen ücret tarifesinin 2023 yılında uygulanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

**İSTEĞE BAĞLI HİZMETLER İÇİN  
2023 YILINDA UYGULANACAK ÜCRET TARİFESİ**

<b>SU VE KANAL HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>	
<b>YAPILACAK HİZMETİN CİNSİ</b>	<b>ÜCRET</b>
1-Su etüdü ve memba kiralanması raporu hazırlanması	₺245,00

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 06.01.2023 Cuma günü saat 15.30'de İl Özel İdaresi ana hizmet binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanmak üzere Ocak ayı olağan toplantısının dördüncü birleşimine son verildi.



## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ BEŞİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Ocak ayı olağan toplantısının beşinci birleşimine 06.01.2023 Cuma günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün meclisimize havaleli 06.01.2023 tarihli ve 15634 sayılı teklif yazıları okundu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit YILMAZ tarafından Asfalt Plent Tesisi ve Beton Santralleri kurulması hakkında meclise detaylı bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde Çiftlikköy İlçesi, Taşköprü Beldesi sınırları içerisinde bulunan İl Özel İdaresine ait Asfalt Plent Tesisinin ekonomik ömrünü doldurması nedeniyle, İl Özel İdaresinin yol ağında bulunan yolların yapım, bakım ve onarım işlerinin aksatılmadan yürütülebilmesi için söz konusu Asfalt Plent Tesisinin yenilenmesinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den **₺20.000.000,00** (Yirmi milyon Türk lirası) tutarında kredi kullanılması ve krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit YILMAZ'ın yetkilendirilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün meclisimize havaleli 06.01.2023 tarihli ve 15633 sayılı teklif yazıları okundu. İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit YILMAZ tarafından konu hakkında meclise detaylı bilgi sunuldu. Meclis Üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, yeni bir yerde santralin kurulacağı gibi yanlış algılamalara meydan verilmemesi için söz konusu santralin mevcut sahaya kurulacağı yönünde bilgilendirme yapılmasının yararlı olacağı hususundaki görüşünü meclise ilettili. Yapılan müzakereler neticesinde, İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan köylere yapılacak hizmetlerin ve yol ağında bulunan yolların yapım, bakım ve onarım işlerinin aksatılmadan daha ekonomik, hızlı ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi için, yapımı planlanan Beton Santrali kurulum işlerinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den **₺15.000.000,00** (On beş milyon Türk lirası) tutarında kredi kullanılması ve krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit YILMAZ'ın yetkilendirilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin onuncu maddesinde yer alan; İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunan köylerde yapılacak işyeri, bina, konut ve tesisler, yenilenebilir enerji kaynakları üretim alanlarına (RES, GES, Biyogaz vb.) ilişkin düzenlenecek yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi ile köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir parselde üçten fazla yapılacak bina ve tesislere verilecek izinlere dayalı yerine getirilecek hizmetler için belirlenen hizmet bedelinin güncellenmesi ile ilgili hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde komisyon raporunda belirtildiği gibi, İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunan köylerde yapılacak işyeri, bina, konut ve tesisler, yenilenebilir enerji kaynakları üretim alanlarına (RES, GES, Biyogaz vb.) ilişkin düzenlenecek yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi ile köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir parselde üçten fazla yapılacak bina, konut ve tesislere verilecek izinlere dayalı yerine getirilecek hizmetler için komisyon raporunda belirtilen hizmet bedelinin 2023 yılında uygulanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on ikinci maddesinde yer alan; ihtisas komisyonu raporlarının isteyenlere ücret mukabilinde verilebilmesi için ücret tarifesi belirlenmesi ile ilgili hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde komisyon raporlarında belirtildiği gibi; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16 ncı maddesi gereğince, komisyon raporlarının ücret karşılığında isteyenlere verilebilmesi amacıyla 2022 yılında 1 adet A4 ebadındaki kâğıt için ₺2,80 olarak belirlenen bedelin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 68 inci maddesi gereğince, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre 2023 yılında uygulanmak üzere belirlenen Yeniden Değerleme Oranı olan %122,9 oranında artış yapılarak, 2023 yılında A4 ebadındaki bir kâğıt için alınacak bedelin **₺6,25** (Altı lira yirmi beş kuruş) olarak belirlenmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on üçüncü maddesinde yer alan; İl Özel İdaresinin yetki ve sorumluluğunda bulunan gayrisihhî ve sıhhi müesseseler ile maden üretim faaliyetlerinden, isteğe bağlı olarak yerine getirilecek hizmetler için tahsil edilecek hizmet bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde komisyon raporunda belirtildiği gibi; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümleri, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 7'nci, 10'uncu ve 42'nci maddeleri kapsamında, İl Özel İdaresinin yetki ve sorumluluğu altındaki gayrisihhi ve sıhhi müesseseler (umuma açık istirahat ve eğlence yerlere dâhil) ile maden üretim faaliyetlerinden, isteğe bağlı olarak yerine getirilecek hizmetler için 2022 yılında uygulanmak üzere belirlenen hizmet bedelinin, yeniden değerlendirme oranı olan %122,9 nispetinde arttırılarak, aşağıda belirtilen hizmet bedellerin 2023 yılında uygulanması (ancak bu miktar hiçbir suretle beş bin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.) komisyonumuzca uygun mütalaa edilmiştir.

**Sıhhi Müesseseler ve Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri:** Her Türlü İşyeri İçin 1. Sınıf ₺12,30/m<sup>2</sup>, 2. Sınıf ₺9,15/m<sup>2</sup>, 3. Sınıf ₺6,25/m<sup>2</sup>,

**Gayrisihhi Müesseseler:** 1 Sınıf Yer Seçimi Tesis Kurma İzni ₺6.129,00, Deneme İzni ₺6.129,00 Açılma İzni 1. sınıf ₺27,40/m<sup>2</sup>, 2. sınıf ₺15,40/m<sup>2</sup>, 3. sınıf ₺6,25/m<sup>2</sup>, Ruhsatta Değişiklik (yenileme, kayıp, devir) 1. sınıf ₺4.569,45 2. sınıf ₺4.569,45, 3. sınıf ₺4.569,45,

**Maden Üretim Faaliyetleri İçin 2023 Yılında Uygulanacak bedel:** ₺3,15/m<sup>2</sup>,

**Su İşletmelerinde 2023 Yılında Uygulanacak bedeller:** Mesul Müdürlük ₺1.226,00, Uygunluk Belgesi ₺3.553,00, Tesis İzni ₺6.952,00, Ruhsat ₺14.268,00, İthalat İzni ₺7.135,00, İhracat İzni ₺2.871,00

**Ruhsat Levhası Yenileme için:** ₺760,00

**Reklam ve Tabela için:** ₺410,00/m<sup>2</sup> olarak belirlenmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on dördüncü maddesinde yer alan, Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ile Turizm Merkezlerinde bulunan turizm belgeli işletmeler, Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ile Turizm Merkezlerinde üretilen jeotermal akışkanın bu alanlar dışında kullanan turizm belgeli tesisler ve turizm belgeli olup ta jeotermal kaynak suyunu turizm bölgesi dışından temin eden işletmelerin kullandıkları jeotermal kaynak suyunun beher m<sup>3</sup>'ü cinsinden ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; jeotermal kaynak suyunun beher m<sup>3</sup>'ü cinsinden 2022 yılında uygulanmak üzere belirlenen ücret tarifesinin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 68 inci maddesi gereğince, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre 2023 yılında uygulanmak üzere tespit edilen Yeniden Değerleme Oranı olan %122,9 nispetinde arttırılarak, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliğininin 25 inci maddesinin 6 ve 7 nci maddelerinde yer alan;

1- Proje, şebeke ve tüm işletme giderleri kendileri tarafından karşılanan ve Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ile Turizm Merkezlerinde bulunan turizm belgeli işletmelerde kullanılan jeotermal kaynak suyunun beher m<sup>3</sup>'ünün **45 kuruş**,

2- Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ile Turizm Merkezlerinde üretilen jeotermal akışkanın bu alanlar dışındaki turizm belgeli tesislerde kullanılması halinde, bu alanlarda kullanılan jeotermal kaynak suyunun beher m<sup>3</sup>'ünün **45 kuruş**,

3- Turizm belgeli olup ta Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ile Turizm Merkezleri dışında faaliyet yürüten ve jeotermal kaynak suyunu turizm bölgesi dışından temin eden işletmelerin jeotermal kaynak suyunun beher m<sup>3</sup>'ünün **33 kuruş** olarak belirlenmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Ocak ayı olağan toplantısının 02.01.2023 tarihli birinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Denetim Komisyonu çalışmalarına yardımcı olmak üzere uzman personel görevlendirilmesi ilgili hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 17 nci maddesinin birinci fıkrası gereğince, il özel idaresinin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için İl Genel Meclisinin 02.01.2023 tarihli ve 1 sayılı kararı ile oluşturulan denetim komisyonu çalışmalarına yardımcı olmak üzere, İdareden 1 (bir) personel, İdare dışından 1 (bir) personel olmak üzere toplam 2 (iki) uzman personelin görevlendirilmesi, il özel idaresi dışındaki kamu kurum ve kuruluşlardan görevlendirilecek uzman personelin en fazla 20 gün süreyle çalıştırılması ve bu personele, 5393 sayılı Belediye Kanununu 25 inci maddesinin 3 üncü fıkrasında öngörülen 1000 gösterge rakamının Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarda günlük (brüt) ödeme yapılması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Ocak ayı olağan toplantısının 03.01.2023 tarihli ikinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere, Merkez İlçe, Samanlı Köyünde 152 ada, 1 nolu parsel üzerinde bulunan ve imar planında "İdari Tesis Alanı" olarak gösterilen 2386,17 m<sup>2</sup> sahalı taşınmazın şahıslar adına olan 2384/2400 hissenin kamulaştırılması, Samanlı Köyü köy tüzel kişiliği adına kayıtlı olan 16/2400 hissenin ise satın alınması ile ilgili hazırlanan rapor okundu. İl Genel Meclis Üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, konu hakkında sağlıklı bir kararın alınabilmesi için yapılan bu teklifin bir sonraki mecliste değerlendirilmesinin daha uygun olacağı hususundaki görüşünü meclise ilettili. Yapılan müzakereler neticesinde; her ne kadar komisyon raporunda söz konusu taşınmazların satın alınması ve kamulaştırılması uygun görülmüş ise de, meclis toplantısında yapılan değerlendirmenin ardından anılan taşınmazların kamulaştırılması ve satın alınması teklifin etraflıca irdelenerek sonucunun bir rapor halinde meclisin bilgisine sunulması için komisyona süre verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Görüşülecek başka konu kalmadığından ve başka söz isteyen olmadığından, 2023 Yılı Şubat ayında yapılacak olan olağan toplantı günü, saati ve yeri tespit edildi. Buna göre 2023 Yılı Şubat ayı olağan toplantısının 01.02.2023 Çarşamba günü saat 15.30'da İl Özel İdaresi Ana Hizmet Binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda yapılması kararlaştırılarak, 2023 Yılı Ocak ayı olağan toplantısına son verildi.