

İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN TOPLANTISININ BİRİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının birinci birleşimine 01.02.2023 Çarşamba günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT toplantıya iştirak ettikleri, Resul ÇİFTÇİ'nin ise toplantıya iştirak etmediği görüldü. Toplantıya iştirak etmeyen üyenin Meclis Başkanlığına hitaben vermiş olduğu mazeretini bildirir izin dilekçesi okundu, izinli sayılması oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündem maddelerine geçmeden önce meclis üyelerinden Oktay ATİK gündem dışı söz alarak, geçtiğimiz günlerde İsveç'te kutsalımız olan Kur-anı Kerime ve İslam İnancına yapılan saygısızlığı esefle kınıyoruz dedi ve meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin birinci maddesinde yer alan; Yalova İl Özel İdaresi'nin de üyesi olduğu Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Yapma ve İşletme Birliği (YAKAB) tarafından yapılan Lot (Çöp Döküm Sahası) İnşaatı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş'den ₺1.088.782,00 ilave kredi kullanılması ile ilgili İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün meclisimize havaleli 19.01.2023 tarihli ve 16033 sayılı teklif yazıları okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin ikinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresinin sorumluluk alanında bulunan köylerde düzenlenen imar durum belgeleri, ifraz-tevhid-yola terk-geçit hakkı dosyalarının onayı ve benzeri işlemler için 2022 yılında uygulanmak üzere tahsil edilecek hizmet bedelinin 2023 yılına göre güncellenmesi ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün meclisimize havaleli 11.01.2023 tarihli ve 15797 sayılı teklif yazıları okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin incelenerek bir rapora bağlanmak üzere tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin İl Özel İdaresi Hizmet Binası Yapım Projesi ile ilgili işlemler İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü tarafından yürütüleceğinden, İl Özel İdaresinin 2023 yılı bütçesinin Yatırım ve İnşaat Kurumsalı altında bütçelendirilen ₺20.000.000,00 ödeneğin, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Kurumsalı altındaki 44 77 31 00 00 Özel İdare Hizmet Binası Yapım Projesi fasıl maddesine aktarılması İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün meclisimize havaleli 26.01.2023 tarihli ve 16230 sayılı teklif yazıları okundu. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Necat AKIN tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 02.02.2023 Perşembe günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Şubat ayı olağan toplantısının birinci birleşimine son verildi.

İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN TOPLANTISININ İKİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının ikinci birleşimine 02.02.2023 Perşembe günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK ve İsmail AKAR'ın toplantıya iştirak ettikleri, Hüseyin ALFAT'ın ise toplantıya iştirak etmediği görüldü. Toplantıya iştirak etmeyen Hüseyin ALFAT'ın Meclis Başkanlığına hitaben vermiş olduğu mazeretini bildirir izin dilekçesi okundu, izinli sayılması oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

İlimiz, Çiftlikköy İlçesi, Kılıç Mevkiinde yazı ekindeki krokide belirtilen alanda İl Özel İdaresi bünyesinde kullanılmak üzere Kilitli Parke Taşı Üretim Tesisi, Beton Santrali Üretim Tesisi ve Araç/İş Makinesi Parkı kurulması amacıyla 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30 uncu maddesi ile Karayolları Genel Müdürlüğünün Tasarrufundaki Taşınmazlar ile Kullanımdaki Alanların İdaresine İlişkin Yönetmeliğin 28 inci maddesine göre kamulaştırma işlemlerinin tesisi için Kamu Yararı Kararı alınması ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün meclisimize havaleli 02.02.2023 tarihli ve 16450 sayılı teklif yazıları okundu. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Necat AKIN tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Meclis Başkanı; bu alımı gerçekleştirdiğimiz takdirde daha ekonomik bir şekilde çok değerli bir yeri kazanmış olacağımız gibi hem araç parkı ve beton santrali kurulması için hem de kilitli parke taşı üretim tesisi kurulması için ihtiyacımız olan arsayı kazanmış olacağız dedi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 5 inci maddesi uyarınca, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından kamulaştırmaya esas Kamu Yararı Kararı alınmış olan Yalova Avrasya ve Gemi İhtisas OSB alanında bulunan özel mülkiyetteki taşınmazlara ilişkin kamulaştırma işlemlerinin, Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, Kamulaştırma Kanunu ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu hükümleri doğrultusunda İl Özel İdaresi tarafından yürütülmesi ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün meclisimize havaleli 02.02.2023 tarihli ve 16451 sayılı teklif yazıları okundu. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Necat AKIN tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Meclis Üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, kamulaştırma çalışmalarının önemli olduğunu, ancak bölge sakinlerinin mağduriyetine yol açmadan gerekli kamulaştırma işlemlerinin hassasiyet içerisinde yürütülmesinin gerekli ve yararlı olacağını dile getirdi. Meclis Başkanı; Oktay beyin dile getirdiği konularda karar organı olarak herhangi tasarrufta bulunulması bakımından bir yetkiye sahip olamasak ta, bu çalışmalar yürütülürken vatandaşların mağdur edilmemesi konusunda hem meclis hem de İdare olarak gerekli hassasiyeti göstereceklerini ifade etti. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin dördüncü maddesinde yer alan; Çiftlikköy İlçesi, Köyiçi Mevkiinde kâin olup, imar planında kısmen resmi kurum alanı, kısmen park alanı olarak ayrılmış olan ve üzerinde 3 katlı bina bulunan 505 ada, 1 parsel (eski 767 parsel) nolu 765,67 m² sahali taşınmazın, eğitim hizmetlerinde kullanılmak üzere, talep yazısında belirtilen gerekçeler dikkate alınarak Diyanet İşleri Başkanlığına 25 yıl süreyle tahsis edilmesi ile ilgili İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün meclisimize havaleli 27.01.2023 tarihli ve 16326 sayılı teklif yazıları okundu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Meclis üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, Çiftlikköy ilçemizin nüfusunun hızlıca arttığını, buna paralel olarak kimi ihtiyaçların hasıl olabileceğini, dolayısıyla bu tür ihtiyaçlar karşılanırken talepler dikkate alınarak mevzuat hükümleri çerçevesinde işlem tesis edilmesinin gerekli ve yararlı olacağı hususundaki görüşünü meclise ilettili. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin beşinci maddesinde yer alan; İl Özel İdareleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11 inci maddesi gereğince; İl Özel İdaresinde sözleşmeli olarak çalışmakta iken 7433 sayılı Kanun ile memur kadrosuna atanan ve teklif yazısı ekindeki Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinde (Memur) belirtilen personellerin intibaklarına uygun olarak derece değişikliği yapılması ile ilgili İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün meclisimize havaleli 27.01.2023 tarihli ve 16300 sayılı teklif yazıları okundu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin altıncı maddesinde yer alan; ilimizin turizmüne, kültürüne, yörenin gelenek ve göreneklerine ve ilimizin ulusal ve uluslararası alanda tanıtımına katkı sunmak amacıyla, sivil toplum kuruluşları ve diğer kurumlar tarafından 2023 yılı içerisinde ilimizde düzenlenecek olan sosyal ve kültürel etkinlikler için, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6 ve 64 üncü maddeleri kapsamında yapılacak protokole uygun olarak İl Özel İdaresi bütçesinden gerekli maddi desteğin sağlanması konusu müzakereye açıldı. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin incelenerek bir rapora bağlanmak üzere İhtisas Komisyonlarına havale edilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 03.02.2023 Cuma günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Şubat ayı olağan toplantısının ikinci birleşimine son verildi.

İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN TOPLANTISININ ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine 0302.2023 Cuma günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

İl Özel İdaresinin imar sorumluluk sahası içerisinde, vatandaşa kesintisiz bir şekilde hizmet sunmak ve kurum içerisinde iş yapış hızını azami seviyeye çıkarmak, hizmet kalitesini artırmak, işlerin takibi ve gerektiği gibi sonuçlanmasının sağlanarak, verimin istenilen düzeylere çıkarmak amacıyla TUCBS (Türkiye Ulusal Coğrafi Bilgi Sistemi) standartlarında **Coğrafi Bilgi Sistemleri Yazılım ve Entegrasyon** Projesi kapsamında Yalova Belediyesi ile tek bir çatı altında, birlikte çalışabilirlik ilkesini ön planda tutacak şekilde söz konusu sistemin devamlılığını sağlayacak şekilde Yalova Belediyesi ile protokol yapılması için İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit YILMAZ'a yetki verilmesi ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün meclise havaleli teklif yazıları okundu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Necat AKIN tarafından CBS ile ilgili meclise detaylı bilgi sunuldu. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Özel İdaresi bünyesinde kanalizasyon işlerinde vidanjör olarak hizmet vermekte olan kamyonun; köylerde bulunan şahıslara ait fosseptik kuyularının boşaltılması ve kanalizasyon şebekesi tıkanıklıklarının açılması işlerinde görevlendirmesi durumunda tahsil edilecek ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili İl Özel İdaresi Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün meclise havaleli teklif yazıları okundu. Meclis Başkanı tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin incelenerek bir rapora bağlanmak üzere İhtisas Komisyonlarına havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin yedinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresi hizmetlerinde kullanılmak üzere; Samanlı Köyünde 152 ada, 1 nolu parsel üzerinde bulunan ve şahıslar adına kayıtlı olan hissenin kamulaştırılması, Samanlı Köyü köy tüzel kişiliği adına kayıtlı olan hissenin ise satın alınması teklifi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor okundu. Meclis üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, muhteviyatla ilgili çok net bilgiye sahip olmadıklarını, kamulaştırılmak istenen taşınmazın hizmet binası dışında sosyal tesis veya kamu konutları yapılması amacıyla kullanılabileceği kanaatini taşıdıkları için bu talebe destek veremeyeceklerini, ihtiyaç olmadığı halde kamulaştırma için kaynak kullanılmasını doğru bulmadıklarını, meclisimizin gündeminde olan Beton Santrali ve Asfalt Plent Tesisi kurulması için kaynağa ihtiyaç olacağını, bu sebeplerle anılan taşınmazların kamulaştırılması teklifini uygun bulmadıklarını ve bu teklife menfi oy kullanacaklarını dile getirdi. Meclis Başkanı; bahse konu taşınmazın amacı dışında kullanılmasının söz konusu

olmadığını, bu taşınmazların kamulaştırılması halinde daha kullanışlı bir arsaya sahip olunabileceği gibi söz konusu arsaların birleştirilmesinin kamunun idarenin yararına olacağını ifade etti. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; Merkez İlçe, Samanlı Köyünde 152 ada, 1 nolu parsel üzerinde bulunan ve imar planında “İdari Tesis Alanı” olarak gösterilen 2386,17 m² sahalı taşınmazın şahıslar adına kayıtlı olan 2384/2400 hissenin kamulaştırma işlemlerine başlanması, Samanlı Köyü Köy Tüzel Kişiliği adına kayıtlı olan 16/2400 hissenin ise satın alınması, İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kurumsalı altında Hizmet Binası İçin Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri adıyla yeni bir fasıl maddesi açılması ve açılacak olan fasıl maddesine ₺7.000.000,00 ödenek aktarılarak, satın alma ve kamulaştırma bedellerinin bu fasıl maddesinden karşılanması teklifinin işaretle yapılan oylamasında; yapılacak yatırımın muhteviyatının net olmaması, ihtiyaç gereksiniminin aciliyet içermemesi ve kamu kaynaklarının doğru kullanılması ilkesine uygun olmaması gerekçesiyle Oktay ATİK, Mustafa TUNALI, Hüseyin ALFAT ve Tahsin YENER’in ret oyuna karşı diğer üyelerin evet oyu ve oyçokluğuyla kabul edildi.

Gündemin sekizinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan köylerde yapılan ifrazlara ilişkin parsellerin köy yerleşik alan sınırını bölmesi durumu ile 5403 sayılı Kanun hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir hükümlerinde ortaya çıkan tereddütlerin giderilmesi ve vatandaşların olası mağduriyetlerinin önlenmesi amacıyla, 3194 sayılı İmar Kanunu ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu hükümleri doğrultusunda konunun il genel meclisi tarafından değerlendirilerek karara bağlanması teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, İl Özel İdaresinin görev ve sorumluluk alanında bulunan köylerde yapılan ifrazlara ilişkin tereddütlerin giderilmesi ve vatandaşların olası mağduriyetlerinin önlenmesi amacıyla; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 27 nci maddesindeki “*Çevre düzeni planında açıkça belirtilmediği takdirde, ihtiyaç duyulması hâlinde, köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak (...) özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda yapılaşma kararı ve ifraz şartları belediye sınırı il sınırı olan yerlerde büyükşehir belediye meclisi, diğer yerlerde il genel meclisi kararı ile belirlenir.*” Hükmüne istinaden il özel idaresinin imar sorumluluk alanındaki köylerde “*Köy Yerleşik Alan Sınırlarının parselleri bölmesi durumunda, yerleşik alan sınırı 5403’e tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir.*” İfadesinin, zorunlu olarak değerlendirilmemesi, yola cephesiz ve artık parseller oluşmaması ve vatandaş mağduriyetinin ortadan kaldırılması için köy yerleşik alanı ve civarı sınırının parselleri bölmesi durumunda zorunlu ifraz yapılmadan, taşınmazın köy yerleşik alanı ve civarı sınırının içerisinde kalan kısmına imar durumu, yapı ruhsatı vb. belgelerin İdare tarafından düzenlenmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 04.02.2023 Cumartesi günü saat 10.30’da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Şubat ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine son verildi.

İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN TOPLANTISININ DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının dördüncü birleşimine 04.02.2023 Cumartesi günü saat 10.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin dokuzuncu maddesinde yer alan; İlimiz, Altınova İlçesi, Ayazma Köyü'nde halihazırda metruk bir vaziyette bulunan Tarihi Ayazma Yukarı Mahalle Camii'nin restore edilmesi ve çevre düzenlemesi yapılması teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Meclis Başkanı; yasada belirtilen özellikleri taşımadığından bu yapının kültür varlığı tescil edilmediği, ancak meclisimizin gündemine geldiği bu dönem zarfında yapılan çalışmalar sonucunda, yapının bulunduğu alan içerisinde özel mülkiyette yer alan bir parça arsanın kamuya kazandırıldığını, bundan sonraki dönemde mevcut yapının yıktırılarak yerine yeni alternatif projeler geliştirilerek uygun olanının hayata geçirilmesi yönünde çalışma yapılmasının faydalı olacağını dile getirdi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.12.2022 tarih ve 6293 sayılı kararı ile; Yalova İli, Altınova İlçesi, Ayazma köyü, herhangi bir sit alanında kalmayan ve tescil kaydı olmayan, mülkiyeti köy tüzel kişiliğine ait 128 ada, 59 nolu parsel üzerinde bulunan Ayazma Camiinin 2863 sayılı Yasanın 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşımadığı anlaşıldığından tescilinin uygun olmadığına karar verilen Altınova İlçesi, Ayazma Camiinin restorasyonu ve çevre düzenlemesi projesinden vazgeçilerek meclisimizin gündeminden düşürülmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin onuncu beşinci maddesinde yer alan; ilimizde bulunan tescilli ya da tarihi kayıtlarda yer alan somut kültür varlıklarının tespit edilmesi ve önem ve öncelik sırasına göre röleve ve restore edilerek kültür mirasımıza kazandırılması teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. İl Özel İdaresi teknik elemanlarından Mimar Hüseyin ERSOY tarafından konu ile ilgili yapılan çalışmalar ve geline aşamalar hakkında meclise detaylı bilgi sunuldu. Meclis Başkanı; Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi Fen-Edebiyat Fakültesi Sanat Tarihi Bölümü Anabilim Dalı Öğretim Üyesi Doç. Dr. Selçuk SEÇKİN'in girişimiyle Altınova İlçesi sınırları içerisinde bulunan Tarihi Çobankale yapısına ait kazı çalışmalarına başlandığı, Merkez İlçe, Elmalık Köyünde bulunan ve önemli bir kültür eseri olan Tarihi Elmalık Kalesi ile ilgili çalışmalarına da başlanarak, ilimizin kültür tarihi bakımından önemli olan bu iki eserin kültür mirasımıza kazandırılması için gerekli çalışmaların tamamlanması ve gündemde olan bu konuyla birlikte değerlendirilmesinin yararlı olacağını dile getirdi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; Yalova İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü bünyesinde çalışmaları devam etmekte olan Çiftlikköy İlçesi, Sahil Mahallesi, Başkent 1 Sitesinde bulunan Roma Su Yapısı (Kara Kilise) ile, Altınova İlçesi, Hersekzade Ahmet Paşa Camii Külliyesi içerisinde bulunan Tarihi Hamam gibi yapıların bulunduğu parsellerin şahıs mülkiyetinde olması nedeniyle, kamulaştırma işlemlerinin ilgili kurumlar veya belediyelerce yapılmasından sonra restorasyon projesi çalışmalarının tekrar değerlendirilmesi, ayrıca ilgili belediyeler ile protokol yapılarak, ilimizde tescilli ya da tarihi kayıtlarda yer alan somut

kültür varlıklarının tespit ve tescil işlemelerinin yapılması, öncelik ve denek durumuna göre rölöve projelerinin hazırlatılması ve akabinde söz konusu projelerin temin edilecek denek imkanları çerçevesinde restore edilerek kültür mirasımıza kazandırılması, yapılmış ve yapılacak çalışmaların sonucunun komisyonlarla paylaşılmasının ardından konunun bir rapor halinde meclisin bilgisine sunulması için komisyonlara süre verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 05.02.2023 Pazar günü saat 10.00’da İl zel İdaresi ana hizmet binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanmak üzere şubat ayı olağan toplantısının dördüncü birleşimine son verildi.

İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN TOPLANTISININ BEŞİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının beşinci birleşimine 05.02.2023 Pazar günü saat 10.00'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin on birinci maddesinde yer alan; Orman Genel Müdürlüğü tarafından B tipi mesire alanı olarak ilan edilen Çınarcık İlçesi, Ortaburun Köyü sulama göleti etrafında bulunan 1.93 hektarlık alanın, halkın kullanımına uygun donatı elemanlarının yerleştirilmesi suretiyle mesire alanı olarak düzenlenmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, Yalova İli, Çınarcık İlçesi, Ortaburun köyü sulama göleti etrafında uygun görülen alanın, Mesire Yerleri Yönetmeliğine uygun şekilde Yalova ili ve çevre illere hizmet eden, ildeki turizm potansiyelini artırmayı hedefleyen, gününbirlik turizm amaçlı kullanılabilir, dinlenme, eğlenme ve alışveriş imkânı sağlayacak şekilde modern bir mesire yeri olarak düzenlenmesi için, Bursa Botanik Parkı, Bursa Macera Park ve Gölcük Diriliş Parkı gibi mesire alanlarının yerinde incelenmesi, ayrıca İdare tarafından konu ile ilgili gerekli izinlerin alınması ve proje, keşif ve maliyeti gibi çalışmaların yapılarak komisyonlara iletilmesinden sonra konunun bir rapor halinde meclisin bilgisine sunulması için komisyonlara süre verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on ikinci maddesinde yer alan; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6 ncı maddesi kapsamında İl Özel İdaresine verilen yetki ve sorumluluk alanında bulunan köylerin ekonomik açıdan kalkındırılmasına yönelik gelir getirici mahiyette projeler geliştirilerek hayata geçirilmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Meclis Başkanı; Kocadere köyünde kadın girişimcilerin hasırdan sepet yaptıklarını, İl Özel İdaresi olarak bunlara destek verilmesinin gerekli ve yararlı olacağını, bu gibi girişimcilik yapan kadın derneklerinin tespit edilerek maddi destek sağlanması konusunun meclisin gündemine taşınmasının faydalı olacağını dile getirdi. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İl Özel İdaresi bütçesinden yapılan mali destek kapsamında bugüne kadar ilimiz ve köylerinde farklı sektörlerde birçok alternatif yatırım ve hizmet faaliyetlerine yönelik proje hayata geçirilmiş ve bu kapsamda çiftçilerimize ve üreticilerimize ekonomik anlamda önemli ölçüde destek sağlanmış olup, bundan böyle de ilimizin iklim şartları, arazi yapısı, maksimum verimin elde edileceği ve vatandaşlarımıza doğrudan fayda sağlayacağı tarımsal, zirai ve diğer faaliyetlere ilişkin alternatif projelerin geliştirilerek hayata geçirilmesine devam edilmesi, yapılmış ve yapılacak olan çalışmaların neticesinin bir rapor halinde meclisin bilgisine sunulması için komisyonlara süre verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının 01.02.2023 tarihli birinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Yalova İl Özel İdaresi'nin de üyesi olduğu Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Yapma ve İşletme Birliği tarafından yapılan Lot (Çöp Döküm Sahası) İnşaatı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş'den ₺1.088.782,00 tutarında ilave kredi kullanılması teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; Yalova İl Özel İdaresi'nin de üyesi olduğu Yalova İli Yerel Yönetimleri Katı Atık Yapma ve İşletme Birliği (YAKAB) tarafından yapılan Lot (Çöp Döküm Sahası) İnşaatı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den ₺1.088.782,00 (Bir milyon seksen sekiz bin yedi yüz seksen iki Türk lirası) ilave kredi

kullanılması, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 51 inci maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit YILMAZ'ın yetkilendirilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının 01.02.2023 tarihli birinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; İl Özel İdaresi Hizmet Binası Yapım Projesi ile ilgili her türlü iş ve işlemlerin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü tarafından yürütüldüğünden, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü Kurumsalı altında bu iş için bütçelendirilen ödeneğin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne aktarılması teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; İl Özel İdaresi Hizmet Binası Yapım Projesi ile ilgili her türlü iş ve işlemlerin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü tarafından yürütüldüğünden, İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü kurumsalı altındaki Özel İdare Hizmet Binası Yapım Projesi faslında mevcut olan ₺20.000.000,00 ödeneğin, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Kurumsalı altındaki 44 77 31 00 00 (Özel İdare Hizmet Binası Yapım Projesi) fasıl maddesine aktarılması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının 02.02.2023 tarihli ikinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İlimiz, Çiftlikköy İlçesi, Kılıç Mevkiinde Karayolları Genel Müdürlüğü adına kayıtlı taşınmazın, İl Özel İdaresi hizmetlerinde değerlendirilmek üzere satın alınması teklifi hakkında ilgili komisyonlarca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İlimiz, Çiftlikköy İlçesi, Kılıç Mevkiinde yazı ekindeki krokide belirtilen, aynı zamanda Karayollarına ait asfalt plent tesisinin bulunduğu Karayolları Genel Müdürlüğü adına kayıtlı taşınmazların, İl Özel İdaresi bünyesinde kurulması planlanan Araç/İş Makinesi Parkı, Kilitli Parke Taşı Üretim Tesisi ve Beton Santrali Üretim Tesisi yeri olarak kullanılmak ve gelir getirici projelerde değerlendirilmek üzere satın alınması, satın alma iş ve işlemlerinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütülmesi, satın alma bedelinin ise İl Özel İdaresi (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) bütçesinin Hizmet Binası İçin Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri faslında bulunan ödenekten karşılanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının 02.02.2023 tarihli ikinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Yalova Avrasya Giyim ve Gemi İhtisas OSB alanında bulunan özel mülkiyetteki taşınmazlara ilişkin kamulaştırma işlemlerinin İl Özel İdaresi tarafından yürütülmesi teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; İl Özel İdaresinin de %18 katılım payı ile ortağı olduğu Yalova Avrasya Giyim ve Gemi İhtisas Organize Sanayi Bölgeleri alanı içerisinde yazı ekindeki pafta ve parsellerde yer alan özel mülkiyetteki taşınmazlara ilişkin olarak Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü tarafından Kamu Yararı Kararı alınmış olup, *kamulaştırma bedellerinin ve kamulaştırma sürecinde oluşacak tüm giderlerin ilgili OSB tarafından karşılanması kaydıyla*, kamu yararı kararı alınmış olan özel mülkiyette bulunan taşınmazların Yalova Avrasya Giyim ve Gemi İhtisas OSB adına kamulaştırılması ile ilgili iş ve işlemlerin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü kanalıyla yürütülmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının 02.02.2023 tarihli ikinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Çiftlikköy İlçesi, Köyiçi Mevkiinde 505 ada, 1 parsel nolu parsel üzerinde bulunan 3 katlı eski binanın, eğitim hizmetlerinde kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesi teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler

neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan eski binanın tadilat, bakım ve onarımına ihtiyaç duyulması ve kamuya yönelik bir hizmetin ifasında kullanılacak olması hasebiyle, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64 üncü maddesini (d) fıkrası uyarınca, Çiftlikköy İlçesi, Köyiçi Mevkiinde 505 ada, 1 nolu parselde bulunan 3 katlı eski binanın eğitim ve kurs hizmetlerinde kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığına 25 (yirmi beş) yıl süreyle tahsis edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan toplantısının 03.02.2023 tarihli üçüncü birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İl Özel İdaresinin imar sorumluluk sahası içerisinde, vatandaşa kesintisiz bir şekilde hizmet sunmak amacıyla, Yalova Belediyesi ile Coğrafi Bilgi Sistemleri Yazılım ve Entegrasyon Projesinin uygulanması teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; İl Özel İdaresinin imar sorumluluk sahası içerisinde, vatandaşa kesintisiz bir şekilde hizmet sunmak ve kurum içerisinde iş işleyiş hızını azami seviyeye çıkarmak, hizmet kalitesini yükseltmek, işlerin takibi ve gerektiği gibi sonuçlanmasının sağlanarak, verimin istenilen düzeylere çıkarmak amacıyla, TUCBS (Türkiye Ulusal Coğrafi Bilgi Sistemi) standartlarında **Coğrafi Bilgi Sistemleri Yazılım ve Entegrasyon Projesinin**, bir protokol çerçevesinde Yalova Belediyesi ile ortak bir şekilde tek bir çatı altında ve eşgüdüm içerisinde birlikte çalışabilirlik ilkesini ön planda tutarak ve sistemin devamlılığını sağlayarak uygulanması ve İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit YILMAZ'a, Yalova Belediyesi ile protokol yapma yetkisi verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı olağan 02.02.2023 tarihli ikinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İl Özel İdaresinde sözleşmeli olarak çalışmakta iken 7433 sayılı Kanun ile memur kadrosuna atanan ve teklif yazısı ekindeki Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinde (Memur) belirtilen personellerin intibaklarına uygun olarak derece değişikliği yapılması teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi, İl Özel İdareleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11 inci maddesi gereğince; İl Özel İdaresinde sözleşmeli olarak çalışmakta iken 663 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair 7433 sayılı Kanunun 3 üncü maddesinin (b) fıkrası uyarınca memur kadrosuna atanan ve yazı ekindeki Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinde (Memur) belirtilen personellerin intibaklarına uygun olarak komisyon görüşü doğrultusunda derece değişikliği yapılması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Görüşülecek başka konu kalmadığından ve başka söz isteyen olmadığından, 2023 Yılı Mart ayında yapılacak olan olağan toplantı günü, saati ve yeri tespit edildi. Buna göre 2023 Yılı Mart ayı olağan toplantısının 01.03.2023 Çarşamba günü saat 15.30'da İl Özel İdaresi Ana Hizmet Binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda yapılması kararlaştırılarak, 2023 Yılı Şubat ayı olağan toplantısına son verildi.