

## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI MART AYI OLAĞAN TOPLANTISININ BİRİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısının birinci birleşimine 01.03.2023 Çarşamba günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Furkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündem maddelerine geçmeden önce 6 Şubat tarihinde Ülkemizde meydana gelen büyük deprem felaketi dolayısıyla hayatını kaybeden vatandaşlarımızın ruhuna birer Fatiha okundu ve saygı duruşunda bulunuldu. Meclis Başkanı; bölgede meydana gelen depremin çok büyük acılara sebep olduğunu ve hepimizi derinden üzdüğünü ifade etti. Bir daha böyle acıyla karşı karşıya gelinmemesi dileğinde bulundu. Meclis adına ölenlere rahmet, yaralılara şifa, yakınlarına sabır diledi. Ardından partilerin grup başkan vekilleri ayrı ayrı gündem dışı söz alarak, deprem ülkesi olduğumuz bilinciyle hareket edilmesini, yaşananlardan ders çıkarılarak bilimin öngördüğü doğrultuda zamanında gerekli tedbirlerin alınması konusunda elbirliğiyle ve hassasiyet içerisinde hareket edilmesinin yararlı olacağını, o bölgede canı pahasına zor şartlar altında olağanüstü mücadele eden her bir ferdimize şükranlarını ilettiler. Meclis Başkan; Vali ile deprem bölgesine yapılan ve yapılacak yardım ve destekler ile ilgili konuları istişare ettiklerini, yapılan çalışmalar ve desteklerinden dolayı herkese minnet duyduklarını ve herkese ayrı ayrı teşekkür ettiğini ifade etti. Genel Sekreterimiz ile birlikte deprem bölgesini ziyaret ettiklerini ve çok ağır bir tablo ile karşılaştıklarını, İl Özel İdaremizin öncülüğünde el birliği ve büyük bir gayretle çalışmaların yürütüldüğünü, koordineli bir şekilde bölgeye yardımın yapıldığını, enkazın kaldırılma çalışmalarında bulunmak üzere iş makinelerinin ve hasar tespiti için idaremizdeki ve diğer dairelerdeki teknik elamanların bölgeye gönderildiğini, ziyaret esnasında konteynerlerin kurulması için bize gösterilen ve konteyner kurulması için uygun görülen alanda konteyner kent inşa edilmesi yönünde çalışma yapacaklarını, hayatını riske atarak büyük bir azimle enkazdan hayat kurtaran, enkazı kaldıran ve o bölgeye barınma, giyim, iye ve diğer ihtiyaçları temin eden ve buna vesile olan her bir vatandaşımıza ayrı ayrı şükranlarını sundu ve meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin birinci maddesinde yer alan; İlimiz, Çınarcık İlçesi, Kocadere Köyü, Yalı Mevkiinde bulunan binaların yapı stoklarının belirlenmesi ve yapılacak imar planı revizyonu kapsamında kentsel dönüşüm ile ilgili çalışma başlatılması konusunda idare tarafından yapılan hazırlıklar hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Necat AKIN tarafından projeksiyon eşliğinde meclise detaylı bilgi sunuldu.

Gündemin ikinci maddesinde yer alan, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 39 uncu maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi Kontrol Kanununun 41 inci maddesi gereğince hazırlanan; Yalova İl Özel İdaresinin 2022 Yılı Faaliyet Raporunun, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu, 18 inci ve 39 uncu maddeleri gereğince İl Genel Meclisi tarafından değerlendirilmesi ile ilgili İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün meclisimize havaleli 23.02.2023 tarihli ve 17034 sayılı teklif yazıları okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin incelenerek bir rapora bağlanmak üzere tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit YILMAZ tarafından, 6 Şubat tarihinde yaşanan deprem dolayısıyla yapılan hizmetler, yardımlar teknik destekler, iş makinesi ve iş gücü destekleri, enkaz çalışmaları ve hasar tespit çalışmaları konusunda gelen taleplerin tek tek değerlendirilerek, İl Özel İdaresi öncülüğünde ve koordinasyonunda bölgeye yardımların sevk edildiğini, enkazın kaldırılma çalışmaları için iş makinelerinin ve hasar tespiti için idaremizdeki ve diğer dairelerdeki teknik elamanların bölgeye gönderildiğini, ayrıca bölgeye iâşe, giyim ve barınma ihtiyaçlarını karşılayan malzeme ve ekipmanların da bölgeye gönderildiğini, ilimize gelen depremzedelerin barınma ve iâşeleri konusunda koordineli bir şekilde çalışma yürüttüklerini dile getirdi.

Gündemin üçüncü maddesinde yer alan; İlimiz, Çınarcık İlçesi, Kuru Beldesi, Atakent Mahallesi, Kalıcı Konutları bölgesinde bulunan ve mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan B Blok, 2. Kat, 34, 37 ve 39 numaralı işyerlerinin Kızılay Yalova Şubesine olan tahsisinin kaldırılarak, 34, 36, 37 ve 39 numaralı işyerlerinin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesinin (f) fıkrası uyarınca satışının yapılması ile ilgili İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün meclisimize havaleli teklif yazıları okundu. İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürü Erdal EREN tarafından konu hakkında meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin dördüncü maddesinde yer alan; İl Genel Meclisinin 05.12.2022 tarihli ve 187 sayılı kararı ile Kuru Belediyesine satışı uygun görülen, ancak Kuru Belediyesi tarafından satın alma talebinden vaz geçilen Çınarcık İlçesi, Kuru Beldesi, Atakent Mahallesi, Kalıcı Konutları bölgesinde bulunan ve mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan C Blok, 2. Kat, 26 ve 27 numaralı işyerlerinin satış işleminin iptal edilerek, söz konusu işyerlerinin ihtiyaç duyulan alanlarda kullanılmak üzere değerlendirilmesi ve talep olması halinde satışının yapılması ile ilgili İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün meclisimize havaleli teklif yazıları okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, söz konusu teklifin İl Genel Meclisinin bu ayki olağan toplantısının son birleşimine yetiştirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 02.03.2023 Perşembe günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Mart ayı olağan toplantısının birinci birleşimine son verildi.

## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI MART AYI OLAĞAN TOPLANTISININ İKİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısının ikinci birleşimine 02.03.2023 Perşembe günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

İl Genel Meclis Üyesi İdris DURMUŞ tarafından Meclis Başkanlığına hitaben verilen 02.03.2023 tarihli önergesi okundu, gündeme alınması oybirliğiyle kabul edildi. Önerge sahibi İdris DURMUŞ söz alarak, önergenin amacı ve içeriği hakkında meclise bilgi sundu. Meclis üyelerinden Oktay ATİK söz alarak, İdris beye teşekkür ediyorum dedi. Kendilerinin de bu yönde bir çalışma içerisinde olduklarını, bu hususta ivedi bir çalışma yapılmasının önemli ve yararlı olacağını dile getirdi. Meclis Başkanı; İdris Bey'in verdiği önergeden dolayı kendisine teşekkür ediyorum dedi ve mevzuatı, yapılacak iş ve işlemler ile eylemler hakkında meclisi bilgilendirdi. Yapılan müzakereler neticesinde, önergede belirtilen; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun "Acil Durum Plânlaması" başlıklı 69 uncu maddesinde;

"İl özel idaresi, yangın, sanayi kazaları, deprem ve diğer doğal afetlerden korunmak veya bunların zararlarını azaltmak amacıyla ilin özelliklerini de dikkate alarak gerekli afet ve acil durum plânlarını yapar, ekip ve donanımı hazırlar. Acil durum plânlarının hazırlanmasında varsa il ölçeğindeki diğer acil durum plânlarıyla da koordinasyon sağlanır ve ilgili bakanlık, kamu kuruluşları, meslek teşekkülleriyle üniversitelerin ve diğer mahallî idarelerin görüşleri alınır. Plânlar doğrultusunda halkın eğitimi için gerekli önlemler alınarak ikinci fıkrada sayılan idareler, kurumlar ve örgütlerle ortak programlar yapılabilir. İl özel idaresi, il dışında yangın ve doğal afetler meydana gelmesi durumunda, bu bölgelere gerekli yardım ve destek sağlayabilir." Denilmektedir.

6 Şubat 2023 Kahramanmaraş ve sonrasındaki depremler ve artçıları sonucu oluşan hasar değerlendirildiğinde, Olası Marmara Depreminin verebileceği zararları önlemek ve azaltmak için ivedi şekilde hazırlık çalışmalarının gözden geçirilip güncellenerek ve daha da hızlandırılarak seferberlik anlayışıyla yapılması gerekmektedir.

Bu doğrultuda

- 1- İl Özel İdaremizin araç gereç, teknik imkân ve lojistik kapasitesinin tespit edilerek, afetler sonrası ihtiyaç olacak düzeye ulaştırılacak şekilde kapasitesinin güncellenerek artırılması,
- 2- İl kapsamında köylerimizi içeren Jeolojik etüt raporu ve Afet Master Planının güncellenerek raporlanması,
- 3- Köylerde resmi yapıların durumlarının gözden geçirilmesi ve rapora bağlanması, raporda riskli olarak tespit edilenler için gerekli işlemlerin yapılması, güçlendirilmesi,
- 4- Köylerde metruk olduğu tespit edilen veya hasarlı olduğundan yıkılması gereken yapıların ivedi şekilde yıkımının gerçekleştirilmesi,
- 5- Köylerde afetlerde en fazla zarar gören engelli ve yatağa bağımlı vatandaşlarımızın adres ve iletişim bilgilerinin tespitinin yapılması,
- 6- Köylerimizde temel afet bilinci eğitimlerinin, arama kurtarma ve ilkyardım eğitimleri almış gönüllü sayısının artırılması, gönüllüler için gerekli tüm ekipman ve teçhizatın belirlenerek temin edilmesi, bu konuda çalışan STK'larla daha geniş kapsamlı çalışma yapılarak desteklenmesi, il özel idaresi bünyesindeki tüm işçi memur ve il genel meclis üyelerinin bu temel afet bilinci eğitimini almaları ile ileri düzeyde arama kurtarma ekiplerinin oluşturulması, bu ekipler için gerekli tüm hafif ve ağır kurtarma ekipmanının

- temin edilmesi, her kişinin afette görev tanımlarının önceden planlanarak yapılması ve tatbikatlarla desteklenmesi,
- 7- 2023 Kahramanmaraş depremi sonrası edinilen tecrübeler ışığında il özel idaremize mensup tüm birimlerin öneri ve karşılaşılan zorluklarını içeren rapor hazırlamaları ve raporların değerlendirilerek yapılacak çalışmaların belirlenmesi,
  - 8- Deprem sonrası toplanma alanlarının tüm insani ihtiyaçları giderecek şekilde standartlara uygun olarak yapılması, altyapı ve donanımının uygun ve hazır hale getirilerek bu alanlarda afetzedelerin geçici barınma ihtiyaçlarının giderildiği, afet riski taşımayan nitelikte, bir nevi ön tahliye alanları olarak da işlev gören alanların oluşturulması, su ve WC ihtiyacının giderileceği, yemek, ilkyardım ve sağlık hizmetlerinin yapılabileceği, fiziksel şartlara haiz olarak afete yönelik depo ve levazım kaynaklarına yakın olmaları ve bu alanların görsel olarak bilinirliğinin sağlanması amacıyla gerekli tabelalarının yapılması,
  - 9- Köylerimizdeki muhtarlarımızla afet sonrası kesintisiz ve güvenilir iletişim ağının kurulması ve periyodik olarak iletişim tatbikatlarının yapılması,
  - 10- İlçelerdeki kriz merkezlerinin imkân ve lojistik yönüyle değerlendirilerek her zaman hazır halde tutulması için gerekenlerin yapılması,
  - 11- Afet sonrası gereksinim duyulacak olan her türlü acil malzeme hijyen-temizlik malzemesi, gıda vs. tedarikinin önceden asgari düzeyde temin edilerek sonrasında gerekli tedarikinin planlanması,
  - 12- Tüm ilimizi kapsayacak şekilde depreme hazırlık çalışmalarında gelinecek nokta hakkında ilgili kamu kurum ve kuruluşların ve STK'ların şimdiye kadar yaptıkları çalışmaları içeren ve acil eylem planında yapılması gerekenlerin tespit edileceği "Dirençli Kentler Çalıştayı" sonrası oluşacak rapor çerçevesinde ivedi şekilde eksikliklerin giderilmesi çalışmalarının yapılması.
  - 13- Yeşil Mavi Yolun ve köy yollarının afet sonrası alternatif ulaşım ağı olarak değerlendirilmesi öngörüsü ile bu yol güzergâhında ulaşımında sıkıntılı olabilecek alanların olup olmadığının tespiti, eksik olan yol ikaz ve işaretlerinin tamamlanması ve gerektiği takdirde yol yenileme-genişletme çalışmasının yapılması,
  - 14- Köylerimizde artan yeni yapılaşma alanları talepleri çerçevesinde yeni yerlerin imar planlamaları çalışmalarının yapılarak zemine ve diri faylara göre çalışmaların ivedi yapılması.
  - 15- Ortağı olduğumuz OSB'lerin tüm bu süreçte gerek lojistik, gerekse afet sonrası yapılacak iş ve işlemlerdeki ne tür desteklerinin olabirliği konusunda çalışmaların yapılarak planlanması,
  - 16- Köylerde afetlerde risk oluşturabilecek tesis, yapı ve alanların önceden belirlenerek riski azaltıcı tedbirlerin alınması,
  - 17- Olası Tsunami etkisinin ne boyutta olabirliğinin önceden tespit edilerek riskli alanlarda planlama yapılarak bilgilendirme levhalarının konularak çalışma yapılması,
  - 18- Öncelikle yeni iskan alınacak olan yapılardan başlamak üzere "Bina Kimlik Kartı" uygulamasının hayata geçirilmesi, bu bilgilerin binada görülür yerde asılmasının yanında özel idare verilerinde de bulunması, her türlü güçlendirme ve bina tadilatlarında güncellenmesinin zorunlu tutulması,
  - 19- Kentsel dönüşüm gerekli olan yerlerde ivedi şekilde dönüşümün gerçekleştirilmesi,
  - 20- AFAD İl Müdürlüğü ve ilgili kurum ve kuruluşlar ile çalışmaların devam ettirilerek il bazında etkin bilgi ve veri paylaşımı ile afet riskinin zararını azaltıcı çalışma sürecinin hızlandırılması teklifinin incelenerek bir rapora bağlanmak üzere tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin beşinci maddesinde yer alan; İl Özel İdaresinin sorumluluk alanında bulunan köylerde düzenlenen imar durum belgeleri, ifraz-tevhid-yola terk-geçit hakkı dosyalarının onayı ve benzeri işlemler için 2022 yılında uygulanmak üzere tahsil edilecek hizmet bedelinin 2023 yılına göre güncellenmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca

hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 ve 42 nci maddeleri ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8 inci maddesi kapsamında, İl Özel İdaresinin sorumluluk alanında bulunan köylerde isteğe bağlı olarak düzenlenen imar durum belgeleri, ifraz-tevhid, yola terk ve geçit hakkı gibi dosyaların onayı ve benzeri imar işlemler için 2022 yılında uygulanmak üzere belirlenen ücret tarifesinde, Yeniden Değerleme Oranı olan %122,9 nispetinde artış yapılarak, aşağıda tablo halinde belirlenen hizmet bedellerinin 2023 yılında uygulanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

S. NO	YAPILACAK İŞLEM	HİZMET BEDELİ
1	İmar Durum Belgesi Onayı	₺310,00
2	İfraz ve Tevhid İşlemleri Onayı	₺610,00 + ₺0,13/m <sup>2</sup>
3	Plan Kote İşlemleri Onayı	₺155,00

Gündemin altıncı maddesinde yer alan; İl Özel İdaresi bünyesinde kanalizasyon işlerinde kullanılan vidanjörün; fosseptik kuyularının boşaltılması ve kanalizasyon şebekesi tıkanıklıklarının açılması taleplerinin karşılanmasında kullanılmak üzere görevlendirmesi halinde ücret tarifesinin belirlenmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, İl Özel İdaresi bünyesinde kanalizasyon işlerinde kullanılan Vidanjörün, İl Özel İdaresinin yapmakla yükümlü olduğu mahalli müşterek niteliğindeki hizmetlerin dışında, isteğe bağlı olarak özel şahıslara veya tüzel kişilere ait fosseptik kuyularının boşaltılması ve kanalizasyon şebekesi tıkanıklıklarının açılması taleplerinin karşılanmasında kullanılmak üzere görevlendirilmesi konusunda sağlıklı bir kararın alınabilmesi amacıyla, konunun detaylı bir şekilde irdelenerek nihai sonucun bir rapor halinde meclise sunulması için komisyonlara süre verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin yedinci maddesinde yer alan; 2023 yılı içerisinde ilimizde düzenlenecek olan sosyal ve kültürel etkinlikler için İl Özel İdaresi bütçesinden gerekli maddi desteğin sağlanması teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi, ulusal ve uluslararası alanda ilimizin turizmine, kültürüne, yörenin gelenek ve göreneklerinin öğrenilmesine ve ilimizin ekonomisine katkıda bulunmak, ilimizde markalaşmış ürünlerin tanıtımına ve pazarlanmasına imkan sunmak, çeşitli anma günleri organizasyonuna maddi katkıda bulunmak amacıyla, kültür dernekleri, sivil toplum kuruluşları ve diğer kurumlar tarafından 2023 yılı içerisinde ilimizde düzenlenecek olan çeşitli anma, tanıtım, sosyal ve kültürel etkinlikler için talepte bulunanlara, İl Encümeninin alacağı karar doğrultusunda İl Özel İdaresi bütçesinin ilgili harcama kalemlerinden gerekli maddi desteğin sağlanması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 03.03.2023 Cuma günü saat 15.30'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Mart ayı olağan toplantısının ikinci birleşimine son verildi.

## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI MART AYI OLAĞAN TOPLANTISININ ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine 03.03.2023 Cuma günü saat 15.30'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelere Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündem maddelerine geçmeden önce, İl Genel Meclisi Üyelerinden Ömer ASLAN söz alarak, 6 Şubat 2023 tarihinde Ülkemizin bazı bölgelerinde meydana gelen ve hepimizi derinden yaralayan deprem dolayısıyla yaşananları yerinde görmek, afet bölgesinde zor durumda olan depremzedelerin yanında olmak, bu ziyaret esnasında ihtiyaçların tespit edilerek imkanlar ölçüsünde yardımda bulunmak, yanımıza alabileceğimiz kadar yardım malzemelerinin temin edilerek zor durumda olan vatandaşlarımıza dağıtmak için meclis üyeleri olarak deprem bölgesine ziyarette bulunmanın maddi ve manevi anlamda çok faydalı olacağını dile getirdi ve gündem maddelerine geçildi.

Gündemin sekizinci maddesinde yer alan; Orman Genel Müdürlüğü tarafından B tipi mesire alanı olarak ilan edilen Çınarcık İlçesi, Ortaburun Köyü sulama göleti etrafında bulunan 1.93 hektarlık alanın, halkın kullanımına uygun donatı elemanlarının yerleştirilmesi suretiyle modern bir mesire alanı olarak düzenlenmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi, Orman Genel Müdürlüğü tarafından B tipi mesire alanı olarak ilan edilen Yalova İli, Çınarcık İlçesi, Ortaburun köyü sulama göleti etrafında Çınarcık Orman İşletme Şefliği sınırları içerisinde bulunan 1.93 hektarlık alanın, Mesire Yerleri Yönetmeliğine uygun şekilde Yalova İli ve çevre illere hizmet eden, ildeki turizm potansiyelini artırmayı hedefleyen, günübirlik turizm amaçlı kullanılacak, dinlenme, eğlenme ve alışveriş imkânı sağlayacak şekilde modern bir mesire yeri olarak düzenlenmesi için, Bursa Botanik ve Macera Parkları ile Gölcük Diriliş Parkı gibi mesire alanlarının yerinde incelenmesinin yanı sıra İdare tarafından konu ile ilgili gerekli izinlerin alınmasından sonra proje, keşif ve maliyeti gibi çalışmaların yapılarak komisyonumuza iletilmesinin ardından konunun bir rapor halinde meclisin bilgisine sunulması için komisyonlara süre verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin dokuzuncu maddesinde yer alan; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6 ncı maddesi kapsamında İl Özel İdaresine verilen yetki ve sorumluluk alanında bulunan köylerin ekonomik açıdan kalkındırılmasına yönelik gelir getirici mahiyette projeler geliştirilerek hayata geçirilmesi teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporların okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi, İl Özel İdaresi bütçesinden yapılan mali destek kapsamında bugüne kadar ilimiz ve köylerinde farklı sektörlerde birçok alternatif yatırım ve hizmet faaliyetlerine yönelik proje hayata geçirilmiş ve bu kapsamda çiftçilerimize ve üreticilerimize ekonomik anlamda önemli ölçüde destek sağlanmış olup, bundan böyle de ilimizin iklim şartları, arazi yapısı, maksimum verimin elde edileceği ve vatandaşlarımıza doğrudan fayda sağlayacağı tarımsal, zirai ve diğer faaliyetlere ilişkin alternatif projelerin geliştirilerek hayata geçirilmesine

devam edilmesi, yapılmış ve yapılacak olan çalışmaların neticesinin bir rapor halinde meclisin bilgisine sunulması için komisyonlara süre verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin onuncu maddesinde yer alan, İlimizde bulunan tescilli ya da tarihi kayıtlarda yer alan somut kültür varlıklarının tespit edilmesi ve önem ve öncelik sırasına göre röleve ve restore edilerek kültür mirasımıza kazandırılması teklifi hakkında tüm İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporların okundu. Meclis Başkanı; İlimizdeki şahsiyetlere ait türbe ile ilgili çalışma yapıldığını, Yaren Baba Türbesi ile ilgili düzenlemenin yerinde ziyaret edilmesinin görülmeye değer olduğunu dile getirdi. İl Özel İdaresi teknik elemanlarından Mimar Hüseyin ERSOY tarafından, kültür varlıkları ile ilgili gelinen aşama ve yapılan çalışmalar hakkında meclise bilgi sunuldu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporları doğrultusunda ilimizde bulunan tarihi kültür varlıkları hakkında gerekli çalışmanın yapılarak sonucunun komisyonlarla paylaşılmasının ardından konunun bir rapor halinde meclisin bilgisine sunulması için komisyonlara süre verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 04.02.2023 Cumartesi günü saat 10.00'da meclis toplantı salonunda toplanmak üzere Mart ayı olağan toplantısının üçüncü birleşimine son verildi.

## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI MART AYI OLAĞAN TOPLANTISININ DÖRDÜNCÜ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12 nci maddesi gereğince, İl Genel Meclisinin 2023 yılı Marta ayı olağan toplantısının dördüncü birleşimine 04.03.2023 Cumartesi günü saat 10.00'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelerden Ömer ASLAN, Furkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK ve İsmail AKAR'ın toplantıya iştirak ettikleri, Hüseyin ALFAT'ın ise toplantıya iştirak etmediği görüldü. Toplantıya iştirak etmeyen üyenin izinli sayılması oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

İl Genel Meclisi Üyelerinden Murat KAYA, Mustafa SELVİ ve Tahsin YENER tarafından 5302 İl Özel İdaresi Kanununun 6 ve 13 üncü maddeleri kapsamında Meclis Başkanlığına hitaben verilen 04.03.2023 tarihli önermeleri okundu, gündeme alınması mevcudun oybirliğiyle kabul edildi. Meclis Başkanı tarafından, İl Özel İdaresi imkânlarıyla düzenlenen Yaren Baba Türbesi ile ilgili meclise bilgi verildi. Yapılan müzakereler neticesinde, önergede belirtilen; İlimiz, Çınarcık İlçesi, Şenköy Köyü, Engere Fener Mevkiinde İl Özel İdaresi imkânlarıyla yeniden düzenlenen ve yılda binlerce turist tarafından ziyaret edilen Yaren Baba Türbesi etrafının, halkımızın kullanımına açık şekilde günün gelişen şartlarına uygun bir mesire alanı olarak düzenlenmesi teklifinin incelenerek bir rapora bağlanmak üzere tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on birinci maddesinde yer alan Yeşil Mavi Turizm Seyir Yolu güzergâhındaki tesislerin kapasitesinin artırılması, yeni turizm cazibe merkezlerinin oluşturulması, bozulan yolların onarılması, olası bir afet sırasında kullanılacak alternatif yeni bağlantı yollarının yapılması ve doğal ortamda 4 mevsimde gece gündüz kalınabilecek şekilde ilimize yeni tesislerin kazandırılması teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; Altınova İlçesi Hersek bölgesinden başlayıp Armutlu İlçesi Kapaklı Köyüne kadar uzanan eski kara yolu ile ormanlık alanların içinden köylerimizi birbirine bağlayan ve İl Özel İdaresi imkânları ile yapılan "Yeşil Mavi Turizm Seyir Yolu" güzergâhında bulunan göllere ve mesire alanlarına yakın olan doğal alanlara uygun tesis yapılması; gündelik turizm amaçlı olarak ilimize gelişlerin artması ve dolayısıyla ilimizin turizmine ve ekonomisine katkı sunması bakımından önem arz etmekte olup, zamanla değişen turizm konsepti ve potansiyeli de dikkate alınarak yeni doğal ve tarihi noktaların belirlenmesi, planlama ve projelendirme ile buralarda yeni turizm cazibe merkezlerinin oluşturulması, Yeşil Mavi Turizm Seyir Yolu güzergâhında her yaşta çocuğun ve gençlerin anne babaları ile eğitim ve doğal hayatı tanıma gibi alanlarda gençlerimizin kamp ihtiyacını karşılayacak şekilde ilimize doğal ortamda 4 mevsimde gece gündüz kalınabilecek yeni tesislerin kazandırılması, olası bir afet sırasında ulaşımın kolayca sağlanacağı alternatif yeni bağlantı yollarının yapılması, ayrıca Yeşil Mavi Yol'un Sugören-Hüyüktepe, Burhaniye Yaylası-Sermayecik Köyü arasındaki kısımları ile bozulmaların meydana geldiği diğer kısımların bakım ve onarım işleri ile asfalt sathi kaplama işlerinin bütçe imkânları çerçevesinde ve bir program dâhilinde gerçekleştirilmesi, yanı sıra Yalova Yeşil Mavi Turizm Seyir Yolu üzerindeki tarihi, turistik ve doğal mekânları yerinde özel bir ekipmanla 360 dereceli sanal gezinti interaktif tanıtım çekiminin yapılarak seslendirme ve yazılı dokümanların eklenerek



html uzantılı Valiliğin-İl Özel İdaresinin Web sayfasında yayınlanması hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on ikinci maddesinde yer alan; Termal İlçesi, Yenimahalle Köyünde yol kenarlarında bulunan satış yerlerinin trafiğe engel olması ve can ve mal emniyeti açısından tehlike arz etmesi nedeniyle, köyün uygun görülen alanlarına pazar yeri ve ekmek fırını yapılması teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, her ne kadar komisyon raporlarında çalışmaların tamamlanması için süre verilmesi ifade edilmiş ise de, yerinde yapılan incelemeler ve konu hakkında yapılan çalışmalar sonucunda nihayi kanaate varıldığı anlaşıldığından, varılan nihayi görüş doğrultusunda Yenimahalle Köyüne pazar yeri ve ekmek fırını yapımından vaz geçilerek, bunun yerine bütçe imkanları da göz önünde bulundurularak öncelik bakımından daha önem arz eden Akköy Köyüne, bir sonraki yıl bütçe döneminde hazırlanacak proje ve keşif özeti doğrultusunda bir adet köy fırını yapılması hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on üçüncü maddesinde yer alan; yaklaşık %60'ı orman olan ve Türkiye'nin ilk canlı ağaç müzesine (Arboretum) ev sahipliği yapan ilimize bir Bonsai Sanat Galerisi ve Atölyesi (Bonsai Müzesi) kazandırılması teklifi hakkında tüm İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İspanya'nın Madrid ve Barcelona kentlerine yapılan çalışma gezisi sonucunda elde edilen bilgiler ve ilimizde düzenlenen sergi ve sempozyumlarda ortaya çıkan görüş ve öneriler doğrultusunda, tahsis edilen yerin bitişiğinde bulunan Kültür Merkezi ile entegre bir şekilde yapımına başlanan Bonsai Sanat Galerisi ve Atölyesi (Bonsai Müzesi) Proje çalışmaları tamamlanmış, İdare tarafından hazırlanan proje Bakanlığa gönderilerek ödenek temini talebinde bulunulmuş, anılan projenin uygulanması için genel bütçe ödeneginden ₺2.500.000,00 tutarında mali kaynak tahsis edilmiş olup, ilimize önemli bir sanat galerisinin kazandırılması için yapılan çalışmalar ve proje hazırlıkları çerçevesinde 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64'üncü maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesi kapsamında, Kadıköy Belediyesi ile yapılan ortak protokol hükümleri doğrultusunda, söz konusu Bonsai Sanat Galerisi ve Atölyesi (Bonsai Müzesi) projesinin temin edilen ödenek imkânları dahilinde ihale edilerek hayata geçirilmesi hususu oylandı ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemdeki diğer konuların görüşülmesi için 05.03.2023 Pazar günü saat 10.00'da İl Özel İdaresi ana hizmet binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanmak üzere Mart ayı olağan toplantısının dördüncü birleşimine son verildi.

## İL GENEL MECLİSİNİN 2023 YILI MART AYI OLAĞAN TOPLANTISININ BEŞİNCİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAKTIR

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısının beşinci birleşimine 05.03.2023 Pazar günü saat 10.00'da Meclis Başkanı Hasan SOYGÜZEL'in Başkanlığında meclis toplantı salonunda başlandı.

Meclis çalışmalarına başlamadan önce yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada, üyelere Ömer ASLAN, Fırkan ATEŞ, Ertan ŞENER, Hüseyin İNCE, Ali ÇORBACI, Resul ÇİFTÇİ, Mustafa TUNALI, İbrahim DÖNERTAŞ, Atalay BEŞTAŞ, Murat KAYA, Mustafa SELVİ, Tahsin YENER, İdris DURMUŞ, Hayrullah SARIHAN, Oktay ATİK, İsmail AKAR ve Hüseyin ALFAT olmak üzere tüm üyelerin toplantıya iştirak ettikleri görüldü. Böylece çoğunluğun olduğu görülerek meclis çalışmalarına devam edildi.

Gündemin on dördüncü maddesinde yer alan; İlimiz, Çınarcık İlçesi, Şenköy köyünde mevcut kara yolu üzerinde şahsa ait arazide faaliyet gösteren köy satış yerinin, mevcut olan yerin karşısında bulunan ve köy tüzel kişiliğine ait arazi üzerine taşınması teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Meclis Başkanı; bununla ilgili projenin hazır olduğunu, bu proje için 1,5 milyon TL ödenek temin edildiğini, Sayın Valimizin de teşrifleriyle bölgeye yapılan ziyarette, mescit ve tuvalet gibi ihtiyaçların ilave edilmesinin yararlı olacağı görüşünün ortaya çıktığını, eksikliklerin projeye ilavesiyle temin edilen ödenek imkânları çerçevesinde projenin ihale dilerek hayata geçirileceğini ifade etti. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; İlimiz Çınarcık İlçesi Şenköy Köyünde mevcut kara yolu üzerinde şahsa ait arazide faaliyet gösteren köy satış yerinin bulunduğu yerden kaldırılarak, mevcut olan yerin karşısındaki köy tüzel kişiliğine ait arazi üzerine taşınması için, yerin topografyası, mülkiyet durumu, sadece yapının yapılacağı inşaat alanının koordinatlarıyla birlikte çapı, pafta, ada, parsel durumu göz önünde bulundurularak, proje, keşif ve maliyeti gibi konularda İdare tarafından ivedilikle bir çalışma yapılması ve yapılacak çalışmanın sonucuna göre bütçe imkânları doğrultusunda uygun görülen alana köy satış yerinin yapılması hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Gündemin on beşinci maddesinde yer alan; Milli mücadele döneminde İlimiz, Çınarcık (köyü) İlçesinde 24 Nisan 1921 tarihinde Ermeni ve Rum Çeteler tarafından katledilen hemşehrilerimiz anısına uygun olarak İl Özel İdaresi bütçe imkânları ile bir Şehitlik ve Anıt yapılması teklifi hakkında İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan raporlar okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporlarında belirtildiği gibi; Milli Mücadele döneminde İlimiz, Çınarcık (köyü) İlçesinde 24 Nisan 1921 tarihinde Ermeni ve Rum Çetelerce katledilen hemşehrilerimizin aziz hatıralarına uygun olarak, Çınarcık İlçesi sınırları içerisinde uygun görülen alanda bir adet Anıt ve Şehitlik yapılması için, mülk sahibinin muvafakatinin alınması ve Şehitliğin yapılması istenen yerin tahsisinin yapılmasını müteakip, proje, keşif özeti ve maliyeti gibi konularda İl Özel İdaresi teknik elamanları tarafından yerinde gerekli çalışmanın yapılarak sonucunun komisyonlarla paylaşılmasının ardından konunun bir rapor halinde meclisin bilgisine sunulması için komisyonlara süre verilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısının 01.03.2023 tarihli birinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İl Genel Meclisinin 05.12.2022 tarihli ve 187 sayılı kararı ile Kuru Belediyesine satışı uygun görülen, ancak Kuru Belediyesi tarafından satın alma talebinden vaz geçilen 26 ve 27 numaralı işyerlerinin satış işleminin iptal edilmesi teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; Kuru Belediyesi tarafından satın alma talebinden vaz geçilen Çınarcık İlçesi, Atakent Mahallesi Kalıcı Konutları bölgesinde bulunan ve mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan C

Blok, 2. Kat, 26 ve 27 numaralı işyerlerinin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10 uncu maddesinin (f) fıkrası uyarınca satış işleminin iptal edilerek, söz konusu işyerlerinin aynı Kanunun 26 ncı maddesinin (g) fıkrası ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri doğrultusunda talep sahiplerine satışının yapılması ve satış işleminin mevzuat hükümleri çerçevesinde İl Encümeni marifetiyle gerçekleştirilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

İl Genel Meclisinin 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısının 01.03.2023 tarihli birinci birleşiminde incelenerek bir rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; Çınarcık İlçesi, Atakent Mahallesi Kalıcı Konutları bölgesinde bulunan ve mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan B Blok, 2. Kat, 34, 37 ve 39 numaralı işyerlerinin Kızılay Yalova Şubesine olan tahsisinin kaldırılarak, bu işyerleri ile birlikte 36 numaralı işyerlerinin satışının yapılması teklifi hakkında ilgili komisyonca hazırlanan rapor okundu. Yapılan müzakereler neticesinde, komisyon raporunda belirtildiği gibi; İl Genel Meclisinin 06.05.2017 tarihli ve 72 sayılı kararı ile Kızılay Derneğinin kamuya yönelik hizmetlerin ifasında kullanılmak üzere 10 yıl süreyle Türk Kızılay Derneği Yalova Şubesine tahsis edilen işyerlerinden mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz, Çınarcık İlçesi, Kuru Beldesi, Atakent Mahallesi (Çalıcı Kalıcı Konutları) B Blok, 2. Kat, 34, 37 ve 39 numaralı işyerlerinin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesinin (f) fıkrası ve konu ile ilgili protokol hükümleri doğrultusunda Kızılay Yalova Şubesine olan tahsisinin kaldırılarak, aynı blokta ve aynı katta bulunan 36 numaralı işyeri ile birlikte 34, 37 ve 39 numaralı (4 adet) işyerlerinin, 5302 sayılı Yasanın 26 ncı maddesinin (g) fıkrası ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince satışının yapılması ve satış işleminin mevzuat hükümleri çerçevesinde İl Encümeni marifetiyle gerçekleştirilmesi hususu oylandı ve oybirliğiyle kabul edildi.

Görüşülecek başka konu kalmadığından ve başka söz isteyen olmadığından, 2023 Yılı Nisan ayında yapılacak olan olağan toplantı günü, saati ve yeri tespit edildi. Buna göre 2023 Yılı Nisan ayı olağan toplantısının 03.04.2023 Pazartesi günü saat 15.30'da İl Özel İdaresi Ana Hizmet Binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda yapılması kararlaştırılarak, 2023 Yılı Mart ayı olağan toplantısına son verildi.